



**LEGENDE**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— : Limite de zone</li> <li>UA : Zone urbaine dense et mixte du centre bourg</li> <li>UC : Zone urbaine mixte et périphérique du bourg</li> <li>UD : Zone urbaine résidentielle des Plaines</li> <li>UE : Zone urbaine d'activités économiques</li> <li>UI : Zone urbaine de loisirs</li> <li>Uz1 : Zone urbaine d'activités commerciales avec ZACO</li> <li>AUB1 : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat d'extension du centre-bourg (forte densité)</li> <li>AUB2 : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat d'extension du centre-bourg (moyenne densité)</li> <li>AUC1 : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat d'extension du bourg</li> <li>AUC2 : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat d'extension du bourg (ouverture à l'urbanisation à partir de 2021)</li> <li>AU : Zone à urbaniser non opérationnelle</li> <li>A : Zone agricole</li> <li>Ae : Zone agricole de prise en compte du bâti économique (STECAL)</li> <li>AI : Zone agricole du lycée agricole Hervé (STECAL)</li> <li>AL : Zone agricole de loisirs (STECAL)</li> <li>Ap : Zone agricole à préserver</li> <li>N : Zone naturelle</li> <li>Ne : Zone naturelle de prise en compte du bâti économique (STECAL)</li> <li>NI : Zone naturelle de loisirs (STECAL)</li> <li>Np : Zone naturelle à préserver</li> <li>"I" : Zone inondable</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>AUTRES</li> <li>▨ : Espaces boisés classés</li> <li>▨ : Emplacements réservés</li> <li>▨ : Espace vert à préserver au titre de l'article L 123-1-5.III-2 du code de l'urbanisme</li> <li>▨ : Zone humide au titre de l'article L 123-1-5.III-2 du code de l'urbanisme</li> <li>◁ : Point de vue remarquable au titre de l'article L 123-1-5.III-2 du code de l'urbanisme</li> <li>--- : Haies à protéger au titre de l'article L 123-1-5.III-2 du code de l'urbanisme</li> <li>◆ : Panneau d'agglomération</li> <li>△ : Limitation des nouveaux accès</li> <li>△ : Gestion des accès sur les routes départementales : la création et la modification des accès sont soumises à une autorisation de Président du Département de la Loire et, au delà des limites d'agglomération, les nouveaux accès seront limités et devront être regroupés</li> <li>- - - : Recul RN7 100m (Art L 111-1-4 du CU)</li> <li>- - - : Recul le long des routes départementales</li> <li>⊕ : Marges de recul par rapport à l'axe (X : Habitations / Y : Autres constructions)</li> <li>▭ : Orientation d'aménagement et de programmation</li> <li>— : Canalisation GRTgaz</li> <li>— : Limite de dangers très graves (GRTgaz - ELS)</li> <li>— : Limite de dangers graves (GRTgaz - PEL)</li> <li>— : Limite de dangers significatifs (GRTgaz - IRE)</li> <li>✳ : Bâtiment agricole à titre indicatif</li> <li>1 : Elément remarquable construit du paysage pouvant changer de destination</li> </ul> |
|--|---|

Département de la Loire  
Commune de PERREUX



**4b**  
Zonage  
Planche Sud  
1/5000



**Plan Local d'Urbanisme P.L.U.**

PLAN LOCAL D'URBANISME  
Plan Local d'Urbanisme prescrit le 23 Septembre 2009  
Approbation du PLU le : 21 janvier 2016  
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 21 janvier 2016

REVISIONS ET MODIFICATIONS