



MAIRIE DE PERREUX

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE PERREUX

Séance du 6 juillet 2023

NOMBRE DE MEMBRES	
CONSEILLERS EN EXERCICE	19
PRESENTS	16
VOTANTS	19
DATE DE CONVOCATION	
29 juin 2023	
DATE D’AFFICHAGE	
18 JUIL. 2023	
Codification : 1.3	
Acte rendu exécutoire après dépôt en Sous- préfecture de Roanne le 17 JUIL. 2023 et publication du 17 JUIL. 2023 Le Maire, Jean-Yves BOIRE	

L'an deux mille vingt-trois, le six juillet, le Conseil Municipal, dûment convoqué le vingt-neuf juin deux mille vingt-trois s'est réuni en séance ordinaire, en mairie, sous la présidence de Jean-Yves BOIRE, Maire.

Etaient présents : Jean-Yves BOIRE, Fabienne STALARS, Patrick DUCROS, Christine VALADE, Christian LAREURE, Bernard PLACE, Jacky BRAT, Chantal SAVARINO, André ALEX, Didier DUPIN, Marcel DUMAS, Sylvie RENARD, Patricia PERRET, Roseline TRAMBOUZE, Isabelle ROUVIDAN et Lucie ROCH (arrive à 20h18).

Absents avec pouvoir :

Katy VAZQUEZ DUDEK donne pouvoir à Didier DUPIN
Sylvain GIRARDIN donne pouvoir à Patrick DUCROS
Patrick PORNET donne pouvoir à Christine VALADE

Secrétaire élue pour la durée de la séance : Chantal SAVARINO

OBJET : 2023-029 : Signature de deux mandats simples de vente avec l'agence immobilière Côté transactions pour les ventes des immeubles situés 36-42 Montée de la Source et 237 Montée de la Source.

Monsieur le Maire fait part de la possibilité de signer deux mandats simples de vente avec l'agence Côté transactions pour les ventes des immeubles situés 36-42 Montée de la Source et 237 Montée de la Source, actuellement vacants.

En ce qui concerne le bien situé au 36-42 Montée de la Source, parcelle cadastrée n°684 de la section B d'une superficie de 325m², le prix de vente du bien est estimé à 98 500 €. Les modalités proposées par l'agence immobilière Côté transactions, 11 rue Brison, 423600 ROANNE, et représentée par Monsieur Dominique Coquard, sont les suivantes : la durée du mandat est de 12 mois, le montant des honoraires en cas de vente s'élève à 8 500 € TTC.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201709-20230717-2023-029-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 17/07/2023

Publication : 17/07/2023

En ce qui concerne le bien situé au 237 Montée de la Source, parcelle cadastrée n°606 de la section B d'une superficie de 325m², le prix de vente du bien est estimé à 142 500 €. Les modalités proposées par l'agence immobilière Côté transactions, 11 rue Brison, 423600 ROANNE, et représentée par Monsieur Dominique Coquard, sont les suivantes : la durée du mandat est de 12 mois, le montant des honoraires en cas de vente s'élève à 12 500 € TTC.

Où cet exposé, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- **D'approuver** les modalités des deux mandats simples de vente proposées par l'agence immobilière Côté transactions précitée relatif aux mises en ventes des deux maisons actuellement vacantes ;
- **D'autoriser** Monsieur le Maire à signer tous documents se rapportant à cette décision.

Ainsi fait et délibéré,
Ont signé au registre Monsieur le Maire et Le Secrétaire de séance,
Copie certifiée conforme,

A PERREUX, le 17 juillet 2023

Le Maire,

Jean-Yves BOIRE

Le secrétaire de séance

Chantal SAVARINO

